

Projekt**U M O W A Nr RI.7013.....2015****na: Remont dróg na terenie miasta i gminy Nowa Dęba w 2015r.**

zawarta w dniu roku pomiędzy Gminą Nowa Dęba reprezentowaną przez:
 zwaną dalej
 Zamawiającym,
 a reprezentowanym przez:

 zwanym dalej Wykonawcą, o następującej treści :

§ 1

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik przetargu nieograniczonego rozstrzygniętego

§ 2

1. Gmina zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania: **Remont dróg na terenie miasta i gminy Nowa Dęba** z następującym zakresem robót:

2. Remont dróg gminnych na terenie miasta i gminy Nowa Dęba o łącznej długości 3 202 mb i powierzchni 9 868 m², w tym:

- 1) ul. Garncarska w Nowej Dębie (os. Poręby Dębskie – dz. 660?1) o dł. 150 mb i powierzchni nawierzchni 525 m²;
- 2) ul. Garncarska w Nowej Dębie (os. Poreby Debskie dz. 655) o dł. 113 mb i powierzchni nawierzchni 339 m²;
- 3) ul. Lipowa w Nowej Dębie (os. Popręby Debskie dz. 969/2) o dł. 153 mb i powierzchni nawierzchni 459 m²;
- 4) ul. Lipowa w Nowej Dębie (os. Poreby Debskie dz. 969/2) o dł. 78 mb i powierzchni nawierzchni 195 m²;
- 5) ul. Ogrodowa w Nowej Dębie (os. Dęba dz. 17) o dł. 242 mb i powierzchni nawierzchni 968 m²;
- 6) ul. Ogrodowa w Nowej Dębie (os. Dęba dz. 17) o dł. 111 mb i powierzchni nawierzchni 333 m²;
- 7) ul. Zarzecze w Nowej Dębie (os. Dęba dz. 248) o dł. 225 mb i powierzchni nawierzchni 675 m²;
- 8) ul. Zarzecze w Nowej Dębie (os. Dęba dz. 1286) 75 mb i powierzchni nawierzchni 187,50 m²;
- 9) ul. Olszynka w Nowej Dębie (os. Dęba dz. 398) o dł. 83 mb i powierzchni nawierzchni 290,50 m²;
- 10) ul. Szubienice ul. Pogorzały w Tarnowskiej Woli (465, 474) o dł. 620 mb i powierzchni nawierzchni 1860 m²;
- 11) ul. Zakanale w Chmielowie dz. Nr ewid. 4331 o dł. 250 mb i powierzchni nawierzchni 750 m²;
- 12) ul. Desne II w Cyganach dz. Nr ewid. 1795 o dł. 473 mb i powierzchni nawierzchni 1419 m²;
- 13) droga wewnętrzna w Cyganach dz. nr ewid. 450/2 o dł. 167 mb i powierzchni nawierzchni 501 m²;
- 14) ul. Górka w Jadachach dz. Nr ewid. 241 o dł. 76 mb i powierzchni nawierzchni 228 m²;
- 15) ul. Górka w Jadachach dz.nr ewid. 241 o dł. 40 mb i powierzchni nawierzchni 100 m²;
- 16) ul. Górka w Jadachach dz. Nr ewid. 235 o dł 146 mb i powierzchni nawierzchni 438 m²
- 17) obok szkoły w Jadachach dz.nr ewid. 260/1 o dł. 100 mb i powierzchni nawierzchni 300 m²
- 18) od szkoły w Jadachach dz. Nr ewid. 3031, 251, 250/5 o dł. 100 mb i powierzchni 300 m²

3. Planowany do wykonania zakres prac obejmuje m. in.:

- 1) roboty przygotowawcze – wytyczenie drogi przez geodetę wg mapy ewidencyjnej,
 - 2) profilowanie podłoża ,
 - 3) uzupełnienie istniejącej podbudowy tłuczniem kamiennym grubości 5 cm,
 - 4) uzupełnienie istniejącej podbudowy tłuczniem kamiennym grubości 10 cm,
 - 5) wykonanie nawierzchni ulepszonych z mieszanki mineralno-bitumicznej, standard II (warstwa profilowa 3 cm, warstwa ścieralna 3 cm + ok. 5 % masy na łuki) –,
 - 6) uzupełnienie poboczy kłincem drogowym – (średnia szerokość pobocza 0,50 m, grubość – 0,1 m),
 - 7) regulacja pionowa zaworów wodociągowych, gazowych oraz studzienek dla włączów kanałowych,
 - 8) usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm, na poboczach do 10 cm,
 - 9) podbudowa z kruszywa łamanego – warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm,
 - 10) podbudowa z kruszywa łamanego – warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm.
- Szczegółowy zakres robot zawiera przedmiar robot..

4. Wymagany okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty (materiały i robociznę) wynosi miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami stanowi integralną część umowy.

§ 3

1. Wykonawca za zrealizowane roboty budowlane otrzyma wynagrodzenie w wysokości zł (słownie: płatne na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w fakturze.
2. Należność regulowana będzie przez Gminę przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.
3. W przypadku nie uregulowania należności w terminie określonym w ust. 2 Wykonawcy przysługują odsetki za zwłokę w wysokości ustawowej.
4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. W przypadku powstania szkody na rzecz osób trzecich na skutek nienależytego wykonania prac będących przedmiotem umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zaistniałą szkodę łącznie ze skutkami finansowymi.
6. Dopuszcza się składanie faktur częściowych.
7. Złożenie faktury częściowej musi być wcześniej ustalone z Zamawiającym.
8. Wykonawca wraz z fakturą końcową przekaże Zamawiającemu kosztorysy powykonawcze zrealizowanego zadania.

§ 4

1. Wykonawca będzie ponosił koszty zużycia wody i energii elektrycznej dla potrzeb realizacji robót.
2. Wykonawcę obciążają koszty utrzymania budowy oraz konserwacji urządzeń tymczasowych na terenie budowy.
3. W trakcie realizacji robót wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie składował i usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci, a także niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.

4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany będzie do uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego robót.

§ 5

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za zwłokę w wykonaniu określonych w umowie przedmiotów odbioru oraz za zwłokę w usunięciu stwierdzonych wad w wysokości **800 zł** za każdy dzień zwłoki.
 - b) Zamawiający lub Wykonawca zapłaci karę umowną:
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność, w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego.
 - c) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - d) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - e) za nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - f) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty **0,2 %** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia.

§ 6

Termin realizacji zadania:

- wykonanie przedmiotu zamówienia do: 1 września 2015r.

§7

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Zamawiający w terminie 7 dni od przedłożenia projektu umowy może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w przypadku:
 - niespełnienia wymagań określonych w SIWZ
 - gdy projekt umowy określa termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni

3. Jeżeli zamawiający nie zgłosi pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
5. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku:
 - niespełnienia wymagań określonych w SIWZ
 - gdy umowa określa termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni
6. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 5 000,00 zł.
8. W przypadku, o którym mowa w § 7 ust. 7, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, zamawiający poinformuje o tym wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 7 ust. 9. w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w § 7 ust. 12, w terminie 7 dni zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 7 ust. 9, zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
15. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
16. W przypadku zamówień na roboty budowlane, jeżeli Zamawiający przewidzi w umowie zapłatę: wynagrodzenia należnego wykonawcy w częściach – warunkiem zapłaty przez zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie księgowych dowodów zapłaty (przelewów bankowych, wyciągów bankowych) ,
17. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w § 7 ust 16, zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
18. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 poz. 907, 984, 1047 i 1473), w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Prawo zamówień publicznych, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
19. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
20. Umowa o podwykonawstwo powinna być dokonana w formie pisemnej– należy przez to rozumieć umowę o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez

zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami

21. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty wykonane przez Podwykonawców.

§ 8

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie tj. w formie
2. Część zabezpieczenia w wysokości 70 % podlega zwrotowi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Pozostałą część zabezpieczenia tj. 30 % Zamawiający zatrzyma jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji jakości. Zostanie ona zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi lub gwarancji.

§ 9

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Możliwe zmiany treści umowy przewiduje dział XVII SIWZ.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane, oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 11

Spory wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Gminy.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: