

UMOWA NR.....

Zawarta w dniu2013 roku pomiędzy:

Gminą Nowa Dęba reprezentowaną przez Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Dęba mgr Zygmunta Żołądzia zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....zam. zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca Wykonawcy, a Wykonawca przyjmuje do wykonania – projekty decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647) w pełnym zakresie, to jest wraz z analizą o której mowa w art. 58 ust. 3 ustawy w ilości 120 sztuk.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonany przedmiot umowy do dnia kiedy decyzja stanie się ostateczna.
3. Jeżeli w trakcie umowy nastąpi zmiana przepisów dotyczących przedmiotu zamówienia, to wykonawca będzie zobowiązany do dostosowania realizacji zamówienia do nowych przepisów w ramach zawartej umowy.

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dzieła w terminie:
 - 10 dni od dnia złożenia zamówienia decyzje o warunkach zabudowy.
 - 7 dni od dnia złożenia zamówienia decyzje o ustaleniu lokalizacji celu publicznego
2. Strony zgodnie ustalają, iż niniejsza umowa zostanie zawarta na czas określony, tj. od 1 stycznia 2014 r. do dnia 31 grudnia 2014 r.

§3

Strony przyjmują cenę za poszczególne rodzaje decyzji na następujących warunkach:

- a) za projekt decyzji o warunkach zabudowy -(brutto)
(słownie:.....)
- b) za projekt decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego-.....(brutto)
(słownie.....)
- c) Strony postanawiają, że zapłata faktury/rachunku za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi w terminie do 21 dni od jej otrzymania na rachunek bankowy wskazany w fakturze/rachunku.
- d) podstawą do rozliczenia będzie ilość sporządzonych projektów decyzji potwierdzona przez zamawiającego protokołem odbioru.

§ 4

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) niewykonania w terminie ustalonym w § 2 pkt 1 umowy poszczególnego zlecenia w wysokości 50 zł wartości zlecenia opracowania projektu decyzji o warunkach zabudowy za każdy dzień zwłoki oraz 500 zł za każdy dzień zwłoki w przypadku projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

- b) wystąpienia zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 500 zł .
 - d) W przypadku zwłoki w wykonaniu zlecenia dłuższym niż 14 dni zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia.
2. Za zwłokę w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia do przestrzegania wszystkich obowiązujących w tym względzie przepisów a w szczególności - ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 29 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2002 r. Nr 101 poz. 926 z późn. zm.).

§ 6

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą mieć zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7

Wykonawca nie ma prawa powierzać wykonania pracy określonej w § 1 niniejszej umowy innej osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.

§ 8

Koszty zawiadomień, obwieszczeń, uzgodnień i opinii obciążają Gminę Nowa Dęba.

§ 9

Zleceniobiorca oświadcza, że znany jest mu fakt iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art.1 ust.1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej(Dz.U. z 2001r. Nr 112 poz.1198 z późn. zm.) która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust.2

2.Zleceniobiorca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy o której mowa w ust.1 zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko.

§ 10

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: