



Tarnobrzeg, dnia 02 marca 2016r.

**NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO
W TARNOBRZEGU**

EA/72/N/6166/13/3

OBWIESZCZENIE TRZECIEJ LICYTACJI Z NIERUCHOMOŚCI

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu, działając na podstawie art. 111j § 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tj.: Dz. U. z 2014r., poz. 1619 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości że:

w dniu 20 kwietnia 2016r., o godzinie 10:00

w siedzibie Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu przy ul. Wyspiańskiego 12. w pokoju nr 201 odbędzie się trzecia licytacja położonej w miejscowości Chmielów nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste - działek nr 1420/29 oraz 1420/35 o łącznej powierzchni 2,5192 ha, budynków i budowli typu przemysłowego, będących własnością PPU „TARBUD 1” Sp. z o. o. w likwidacji, adres: ul. Żwirki i Wigury 41/2 43-190 Mikołów. Przedmiotowa nieruchomość jest ogrodzona (siatka stalowa) w niekorzystnym stanie technicznym, położona na terenie przemysłowym - **Tarnobrzaska Specjalna Strefa Ekonomiczna - Euro Park WISŁOSAN**. Uzbrojona w sieć wodociągową, sieć elektroenergetyczną 380V, sieć ciepłowniczą, kanalizację sanitarną sieciową, sieć telefoniczną. Dla ww. nieruchomości, Sąd Rejonowy w Tarnobrzegu VI wydział Ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr TB1T/00052109/4.

Oszacowana wartość nieruchomości wynosi 1.800.000,00zł., w tym: prawo użytkowania wieczystego działek - 710.000,00zł.

Cena wywoławcza wynosi 65 % wartości oszacowanej , tj. 1.170.000.00zł.

Sprzedaż ww. nieruchomości nie jest opodatkowana podatkiem od towarów i usług.

Licytant przystępujący do licytacji powinien złożyć wadium, które wynosi 1/10 sumy oszacowania, jest to 180.000,00zł. Wadium winno być złożone w gotówce do rąk poborcy w godz.: od 8:00 do godz. rozpoczęcia licytacji lub w postaci czeku potwierdzonego wystawionego na Naczelnika Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu, lub na rachunek Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu: 75 1010 1528 1440 4913 9120 0000.

Zgodnie z art. 111b. nabywca, który nie wykonał w terminie warunków licytacyjnych co do zapłaty ceny, traci wadium.

Nieruchomość będzie można oglądać w terminie 14 dni przed dniem licytacji, w dni robocze w godzinach ustalonych telefonicznie oraz przeglądać akta postępowania egzekucyjnego wraz z operatem szacunkowym w Urzędzie Skarbowym w Tarnobrzegu, w pokoju 306, w godzinach od 7:30 do 14:30 (tel. 15 85-14-347).

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przyznania nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebność i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w Księdze Wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

Organ egzekucyjny zastrzega sobie prawo odwołania licytacji bez podania przyczyn.



Administracja
Podatkowa

**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
w Tarnobrzegu**
Marek Skocki